



Záměr: Z/2025/34454  
Řízení: R/2025/90482  
Č.j.: **R/2025/90482/6**  
PID: SR00X00Y5IQ5  
Úřad:

Dne: 24.07.2025

**Magistrát města Prostějov**

Adresát:  
**Rozdělovník**

nám. T. G. Masaryka 130/14  
79601 Prostějov

mrtbrkb

Vyřizuje: **Aneta Klíčová**  
Tel: +420582329805

## **ROZHODNUTÍ**

### **POVOLENÍ ZÁMĚRU**

#### **Výroková část**

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení záměru, jejíž součástí je i žádost o povolení připojení sousední nemovitosti na silnici a povolení úpravy připojení k místní komunikaci, kterou dne 24. 2. 2025 podala

**Obec Otaslavice, IČO: 002 88 586, Otaslavice 343, 798 06 Otaslavice**

*kterou zastupuje*

**Ing. Robert Šimek, IČO: 739 65 952, Janouškova 108/3, 779 00 Olomouc**

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona

## **rozhodl**

I. podle § 211 stavebního zákona a vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů

### **o povolení záměru**

**"Oprava komunikace a parkovací stání u školy a kostela v obci Otaslavice"**

sestávající ze stavebních objektů:

- **SO 101 Oprava komunikace a parkovací stání**
- **SO 301 Odvodnění komunikace**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 12, 17, 19, 76, 124, 4209 v katastrálním území Otaslavice.

### **Popis stavebního záměru:**

Stavební objekt řeší opravu stávající místní komunikace od křižovatky se silnicí III/37745 k prostoru v okolí kostela sv. Michala v obci Otaslavice. Oprava stávající asfaltové komunikace s betonovými obrubníky bude provedena ve stejné trase s asfaltovým povrchem. Úprava plochy u kostela bude provedena s povrchem ze žulové kostky 100/100 mm a parkovací stání s povrchem z betonové dlažby 100/200 mm v barvě přírodní. Lemování komunikace bude novými betonovými obrubníky 150/250 mm. Chodník a vjezdy jsou navrženy z betonové dlažby 100/200 mm s fazetami v barvě přírodní. Prvky pro varovné a signální pásy jsou navrženy z betonové slepecké dlažby 100/200mm v barvě červené. Veškeré obrubníky jsou řešeny jako betonové v barvě přírodní.

Vlastní oprava komunikace je rozdělena do dvou samostatných os. Osa 1 je navržena dl. 244,45 m v šířce 5,0 m a 4,5 m. Součástí osy 1 je i příjezd účelovou komunikací ke dvěma rodinným domům. Osa 2 je navržena v dl. 40,74 m v šířce 5,0 m. Vlastní oprava spočívá ve výměně stávajícího asfaltového povrchu, který se vyfrézuje, za nový asfaltový povrch v tl. 100 mm na předem upravený a doplněný šterkový podklad. Lemování komunikace je navrženo novým betonovým obrubníkem 150/250/1000 mm s převýšením 120 mm. V místě stávajících vjezdů a u napojení parkovacích stání je navržen nájezdový obrubník 150/150/1000 mm s převýšením 20 mm a to i s náběhovými obrubníky. Uložení všech obrubníků bude do betonového lože C16/20 XF3 s

opěrkou. Mezi osou 1 a osou 2 bude provedena oprava stávajícího kamenného schodiště. Toto schodiště bude obnoveno s použitím stávajících kamenných schodů s jejich přeskládáním na podklad ze štěrkodrtě 0/32 mm tl. 200mm a s uložením do lože ze zavhlhlé betonové směsi C16/20 tl. 50 mm. Dále schodiště bude doplněno oboustranným pozinkovaným ocelovým zábradlím  $\varnothing 48,3/2,6$  mm. Sloupky zábradlí se osadí do betonových patek 300/300/600 mm.

Parkovací stání jsou navržena jako podélná a to po čtyřech u základní školy a u kostela (dále po silnici pod hřbitovem za hranicí ochranného pásma). Vlastní parkovací stání jsou navrženy s povrchem z betonové dlažby 100/200/80 mm v barvě přírodní a s vyznačením stání páskem betonové dlažby v barvě červené. Chodník ke škole je navržen 1,5 m a 2,0 m s napojením na stávající chodník vedoucí k silnici III/37745. Povrch chodníku je navržen z betonové dlažby 100/200/60 mm a u vjezdů 100/200/80 mm v barvě přírodní.

Stávající plocha u kostela bude opatřena novým povrchem ze žulové kostky 100/100 mm. Tato plocha bude od asfaltové komunikace oddělena dvouřádkem žulové kostky 100/100 mm s uložením do betonového lože s opěrkou. Lemování parkovací stání (pod hřbitovem) je navrženo betonovým obrubníkem 150/250/1000 mm s převýšením 80 mm. Lemování chodníku je navrženo z betonového obrubníku 100/250/1000 mm s převýšením u vodící linie 80 mm a jinak bez převýšení. Zpevněná plocha u kostela bude navazovat na stávající kamenný obrubník chodníkové plochy u kostela a příjezdu na hřbitov. Uložení všech obrubníků bude do betonového lože C16/20.

### **SO 301 Odvodnění komunikace**

V rámci opravy komunikace u osy 1 bude nutno prodloužit stávající betonovou dešťovou kanalizaci a to o 33,35 m. Toto prodloužení bude provedeno od stávající uliční vpusti (bude zrušena) za kostelem.

Vlastní prodloužení je navrženo z hladkého potrubí PP DN200. Potrubí bude uloženo do rýhy šířky 800 mm do lože ze štěrkopísku 0/4 mm tl. 150 mm s obsypem ze štěrkopísku 0/16 mm po zemní pláň parkoviště nebo po humusování v zeleni.

Pro zajištění čištění potrubí jsou navrženy tři revizních šachty Š1 – Š3. Tyto šachty jsou navrženy jako plastové z PP korugované roury. Zakrytí šachet bude provedeno litinovým poklopem o průměru 600 mm. Uložení šachet bude do

výkopu 1,5/1,5 m do lože ze štěrkopísku 0/4 mm tl. 150 mm. Šachta Š1 bude provedena v místě rušené vpusti tam, kde stávající betonová dešťová kanalizace končí. Mezi šachtou Š1 a betonovou rourou stávající betonové kanalizace bude provedeno propojení z hladkého potrubí PP DN200 s utěsněním a obetonováním.

### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou autorizovala Ing. Linda Smítalová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 1201908 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- dokončení celé stavby.

Vzhledem k rozsahu a povaze daného objektu není důvod stanovovat další kontrolní prohlídky.

4. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

5. Po dobu výstavby je nutno zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Současně po provedení stavby bude uveden pozemek a okolí stavby do řádného stavu.

6. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.

7. Stavebník zajistí vytýčení veškerých nadzemních a podzemních vedení a zabezpečí jejich ochranu podle požadavků vlastníků nebo uživatelů sítí a příslušných technických norem, zejména ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. V případě obnažení podzemního vedení přizvat před záhozem příslušné správce ke kontrole.

8. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

9. Stavba bude dokončena do 10/2026.

10. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit zdejšímu stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.

11. Škody způsobené při provádění stavby na majetcích sousedů nebo na veřejném prostranství a majetku, včetně znečištění komunikací, musí stavebník vždy neprodleně odstranit vlastním nákladem a vlastními prostředky.

12. Stavebník požádá před započítím stavebních prací o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, příp. povolení uzavírky a

zvláštního užívání komunikace, dle zvláštních právních předpisů. Dopravní opatření bude povoleno na dobu nezbytně nutnou pro provedení stavby.

13. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby. Budou splněny podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v níže uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách nebo vyplývající z přiložených situací:

***EG. D, s.r.o.***

sdělení č. j.: D8610-26336621 ze dne 27. 09. 2024

souhlas zn.: S46170–27138517 ze dne 21. 10. 2024

***GasNet Služby, s.r.o.***

stanovisko zn.: 5003219803 ze dne 19.12.2024

***CETIN, a. s.***

vyjádření č.j.: 348808/24 ze dne 17. 12. 2024

14. Dále budou splněny podmínky

***Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí***

souhlasné jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko č.j.: PVMU 222473/2024 40, SpZn.: OŽP/2169/2024/Hol ze dne 18. 11. 2024

**Ochrana přírody a krajiny**

- Záměrem je dotčeno ochranné pásmo přírodní památky (PP) Otaslavice-kostel na pozemku parc. č. 1, k.ú. Otaslavice. Jako PP Otaslavice-kostel je vyhlášena budova kostela, ochranné pásmo PP je pozemek parc. č. 1, k.ú. Otaslavice.
- Příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny k vydání JES je Magistrát, dotčeným orgánem podle § 4 ZJES je Krajský úřad Olomouckého kraje, OŽPaZ (z důvodu existence ochranného pásma PP).

- Magistrát požádal Krajský úřad Olomouckého kraje, OŽPaZ o vyjádření dotčeného orgánu k navrženému záměru. Na základě vyjádření dotčeného orgánu následně vydá Magistrát stanovisko k záměru.

### **Odpadové hospodářství**

- Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou soustředovány odděleně a budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení a nebylo znečišťováno okolí stavby.
- Odpady ze stavby budou předány buď přímo, nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrny)

### **Ochrana zemědělského půdního fondu**

V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. b) zákona, Magistrát stanovuje k zajištění ochrany ZPF a pro naplnění veřejného zájmu na zadržování vody v krajině podmínky odnětí půdy:

- Před zahájením prací zajistit vytýčení hranic dotčeného pozemku v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
- V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona, zajistit na vlastní náklad a před zahájením stavební akce provedení skrývky ornice na ploše 78 m<sup>2</sup> do hloubky 20 cm v množství 16 m<sup>3</sup>.
- Skrývka kulturních vrstev půdy bude uložena na části pozemku na pozemku parc. č. 12 v katastrálním území Otaslavice, nedotčeném výstavbou (viz. situace se zákresem odnímané plochy ze ZPF).
- Rozprostření skrývky bude provedeno na vlastní náklad žadatele, za účelem rekultivace pozemku na pozemku parc. č. 12 v katastrálním území Otaslavice, dotčeného výstavbou. Rozprostření bude provedeno nejpozději k dokončení výše uvedeného záměru.
- Dešťové vody ze zpevněných ploch budou sespádovány na přilehlou travnatou plochu.
- **Doručit kopii pravomocného rozhodnutí (popřípadě jiného opatření stavebního úřadu s vyznačením právních účinků), pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci (nabytí právních účinků).**

- **Písemně oznámit zahájení realizace záměru, nejpozději 15 dnů před jejím zahájením**

### **Ochrana vod**

Dotčený orgán se záměrem souhlasí bez připomínek

***Magistrát města Prostějova – Odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování***

závazné stanovisko SpZn.: OUPPP/809/2024/Mgr.Kab ze dne 16. 12. 2024

- Žulová kostka 100/100 mm použitá k dláždění prostranství u kostela bude štípaná

***Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje***

***Územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát***

stanovisko č. j.: KRPM-144230-2/ČJ-2024-141206 ze dne 18. 10. 2024

- aby byl před započítáním prací k odsouhlasení předložen návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti provozu na dotčených komunikacích.

***Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih***

vyjádření zn.: SSOK-JH 29537/2024, 29842/2024 ze dne 2. 10. 2021

**Za splnění těchto podmínek vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí odpovídá žadatel, případně jeho právní nástupce.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje výrok I. rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Otaslavice, IČO: 002 88 586, Otaslavice 343, 798 06 Otaslavice, Základní škola nadporučíka letectva Josefa Františka a Mateřská škola Otaslavice, č. p. 117, 79806 Otaslavice, Marie Linhartová, č. p. 54, 67139 Běhařovice, Ministerstvo obrany Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Oddělení

územní správy nemovitého majetku Brno, Svatoplukova 2687/84, 66210 Brno, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno, CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha, Irena Černá, č. p. 124, 79807 Ondratice, Josef Koudelka, č. p. 82, 79806 Otaslavice, EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, Marie Gambová, č. p. 97, 79806 Otaslavice, Milada Hrnčárová, Tyršova 683/42, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov, Petr Matys, č. p. 126, 79806 Otaslavice, VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 13000 Praha, Jitka Koudelková, č. p. 82, 79806 Otaslavice, Erik Cetkovský, Ostravská 883, Místek, 73801 Frýdek-Místek, Blanka Semecká, S. K. Neumanna 225, Sobědruhy, 41510 Teplice, Zemědělsko obchodní společnost Brodek u Prostějova, a.s., Legionářská 115, 79807 Brodek u Prostějova, Vlastislav Kroupa, č. p. 132, 79826 Doloplazy, Roman Cetkovský, č. p. 271, 79316 Zátor, Jaromír Lošťák, Durychova 444/3, Slavonín, 78301 Olomouc, Naděžda Kovaříková, Hřbitovní 306, 79807 Brodek u Prostějova, Marcela Orságová, Malá Amerika 252, 68352 Šaratice, Luděk Skokánek, Smetanova 447/6, Vrahovice, 79811 Prostějov, Jiří Krátký, č. p. 513, 79806 Otaslavice, PREXIMA nemovitosti s.r.o., Na Pankráci 310/60, Nusle, 14000 Praha, Gustav Štefek, č. p. 58, 79806 Otaslavice, Jaruška Pytlíková, Dolní 3781/30, 79601 Prostějov, Milan Svoboda, č. p. 89, 79806 Otaslavice, Ivana Loskotová, č. p. 97, Bělečko, 53401 Býšť, Jiří Cetkovský, Zahradní 687, Místek, 73801 Frýdek-Místek, Magda Klymec, Musílkova 1311/5b, Košíře, 15000 Praha, Alena Kozmanová, Tovární 135/2,41701 Dubí, Ivana Rajchmanová, Tichá 446/24, 79607 Držovice, René Michalec, č.p. 447, 79814 Olšany u Prostějova, Petra Staňková, č.p. 41, Sněhotice, 79807 Brodek u Prostějova, Jan Kozárek, č. p. 51, 79806 Otaslavice, VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha, Anna Svobodová, č. p. 89, 79806 Otaslavice, Město Vyškov, č. p. 108, 68201, David Kabilka, Tylova 1711/59, 79601 Prostějov, David Pytlík, č. p. 102, Kelčice, 79808 Vranovice-Kelčice, Ladislava Burešová, č. p. 96, 79806 Otaslavice, Římskokatolická farnost Otaslavice, č. p. 38, 79806 Otaslavice, SPRINGTOM, s.r.o., Chaloupeckého náměstí 212/3, Ponava, 60200 Brno, Pavla Novotná, Balbínova 1615/16, 78701 Šumperk, Miroslava Lakomá, č. p. 98, 79806 Otaslavice, Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha, Markéta Prausová, č. p. 480, 79806 Otaslavice, Radek Pytlík, č. p. 45, 79806 Otaslavice, Antonín Coufal, Nádražní 709, 76811 Chropyně, Věra Adamová, Družstevní 385, 79807 Brodek u Prostějova, Bohumila Medalova, K Přehradě 453/18, Doubí, 36007 Karlovy Vary, Český inkasní kapitál, a.s., Václavské náměstí 808/66, Nové Město, 11000 Praha, Eva Kabilková, č. p. 88,

79806 Otaslavice, Vratislav Peška, Horská 201, 54226 Horní Maršov, František Vavrčík, č. p. 7, Sněhotice, 79807 Brodek u Prostějova

**II. podle § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích a ust. § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,**

#### **a) o povolení zřízení**

4 nových podélných parkovacích stání u základní školy a dalších 4 nových podélných parkovacích stání u kostela na pozemku parc. č. 124 v katastrálním území Otaslavice.

#### **b) povolení úpravy připojení**

sjezdů na pozemky parc. č. 16, 19 a 20 v katastrálním území Otaslavice, dopojení opravované části místní komunikace na pozemku parc. č. 124 v katastrálním území Otaslavice, které bude končit 2 m od kraje vozovky silnice III/37745 a úprava zpevněných ploch u kostela a jejich napojení na opravovanou místní komunikaci na pozemku parc. č. 124 v katastrálním území Otaslavice.

Podmínky pro připojení / úpravy:

***Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Střediska údržby Jih***

vyjádření zn.: SSOK-JH 29537/2024, 29842/2024 ze dne 2. 10. 2021

- před zahájením stavebních prací na místní komunikaci bude přizván zástupce Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., Střediska údržby Jih (dále jen SSOK, SÚ Jih) k odsouhlasení postupu stavebních prací a umístění pracovní spáry (zástupce SSOK, SÚ Jih bude informován min. 15 pracovních dní předem
- konstrukční vrstvy opravované místní komunikace budou ukončeny min. 2 m od kraje vozovky silnice III/37745, tj. pracovní spára bude umístěna min. 2 m od kraje vozovky silnice III/37745 – nové silniční obruby místní komunikace v zakružovacích poloměrech budou plynule navazovat na stávající silniční obrub

- stavebními pracemi nesmí dojít k zásahu do tělesa silnice III/37745 (vozovka, konstrukční vrstvy atd.)
- v případě znečišťování vozovky silnice III/37745 během výstavby, bude znečištění průběžně odstraňováno
- výkopek a stavební materiál nebude ukládán na těleso silnice III/37745
- SSOK, SÚ Jih upozorňuje, že v rámci údržby silnice III/37745 může docházet ke vzniku hrázek v místě napojení místní komunikace na silnici III/37745, které SSOK, SÚ Jih nebude odklízet (zimní období)
- pracemi a stavbou nesmí vzniknout SSOK SÚ Jih žádné závazky a výdaj

Účastníci řízení, na něž se vztahuje výrok II. rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Otaslavice, IČO: 002 88 586, Otaslavice 343, 798 06 Otaslavice

### **Odůvodnění**

Dne 24. 2. 2025 podal stavebník žádost o povolení záměru na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s § 182 stavebního zákona, podle kterého se právo účastníka řízení přiznává stavebníkovi, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkovu pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má k pozemku nebo stavbě jiné věcné právo, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být povolením záměru přímo dotčeno, a osobám, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad posoudil vliv stavby na okolí s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a staveb a stanovil za účastníky řízení majitele staveb a pozemků, jejichž hranice pozemků jsou předmětnému záměru nejbližší a jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům by mohlo být umístěním nebo provedením stavby přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

Pozemky parc. č. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 16, 21, 22, 23, 24, 29, 31, 34, 35, 40, 42, 44, 45, 46, 47, 51, 52, 54, 55, 57, 61/1, 61/2, 63, 65, 67, 69, 70, 72, 74, 75, 4210 v katastrálním území Otaslavice.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím povolená stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) je obsah vlastnického práva primárně tvořen oprávněním s předmětem svého vlastnického práva v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, jakož i dílčími oprávněními ve smyslu oprávnění předmět vlastnického práva držet, užívat, požívat a zničit, přičemž toto povolení stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo. Dle ustanovení § 1013 občanského zákoníku se vlastník věci zdrží všeho, čím by nad míru přiměřenou místním poměrům obtěžoval jiného vlastníka (souseda) nebo čím by v souladu s ustanovením § 1012 občanského zákoníku závažně ohrožoval výkon jeho vlastnických práv.

S účinností ke dni 31. 12. 2024 došlo na základě Projektu rozdělení vyčleněním sloučením k přeměně společnosti EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, a tím i k přechodu činnosti distributora elektřiny a souvisejícího majetku na právního nástupce - společnost EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050. Veškerá vyjádření a jednání učiněná společností EG.D, a.s., do 31. 12. 2024 zůstávají v platnosti. Ve správních řízeních, v nichž byla účastníkem řízení společnost EG.D, a.s., tak stavební úřad od 31. 12. 2024 jedná se společností EG.D, s.r.o.

Stavební úřad se zabýval otázkou, zda navržený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, kdy posouzení této otázky považoval za zásadní stran posouzení, zda může předložený návrh povolit či musí žádost zamítnout.

Stavební úřad tedy přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv a to dle:

- politiky územního rozvoje České republiky (dále jen "PÚR"), ve znění Aktualizace č. č. 1, 2, 3, a 5 PÚR ČR s nabytím účinnosti dne 29. 8. 2024- územně plánovací dokumentace
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen "ZÚR"), ve znění Aktualizace č. 5 ZÚR OK (úplné znění).
- Územní plán Otaslavice je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a se Zásadami Územního rozvoje Olomouckého kraje v úplném znění po Aktualizaci č. 5.

Záměr na pozemcích parc. č. 12, 17, 19, 76, 124, 4209 v katastrálním území Otaslavice se dle Územního plánu Otaslavice nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách veřejných prostranství PU, v plochách zeleně ZU a plochách občanského vybavení.

### ***Veřejná prostranství všeobecná (PU)***

- Mezi hlavní využití zde patří pozemky veřejných prostranství (náměstí, návsi, ulice s úpravami reagujícími na intenzivní pohyb pěších, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, zastávky a zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy, manipulační plochy, místa pro kontejnery, průjezdní úsek silnice III. třídy, pěší stezky, cyklostezky, pozemky sídelní zeleně, pozemky protierozních a protipovodňových opatření).

### ***Plochy občanského vybavení (OV)***

- Mezi hlavní využití zde patří pozemky staveb veřejného občanského vybavení (např. staveb a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, vědu a výzkum...). Přípustné je využití pozemků pro související dopravní a technickou infrastrukturu.

### **Zeleň všeobecná (ZU)**

- Mezi hlavní využití zde patří pozemky zeleně v sídle (např. liniové stavby slučitelné technické a dopravní infrastruktury, vodní plochy, parkový a dětský hrací mobiliář, pozemky protierozních a protipovodňových opatření).

**Posuzovaný záměr je v souladu s platným Územním plánem obce Otaslavice.**

Stavební úřad v rámci předmětného řízení posuzoval, zda je stavba navržena v souladu s požadavky na vymezení pozemků, na umístování staveb a s technickými požadavky na stavby, které jsou dány vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, a dále s požadavky vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury. Stavební úřad konstatuje, že předložená projektová dokumentace splňuje požadavky dané těmito vyhláškami a požadovaný záměr je proto možné takto povolit.

Při posuzování výše uvedené žádosti vycházel stavební úřad z podkladů ve spise založených, což je zejména projektová dokumentace pro vydání povolení stavby, která odpovídá požadavkům vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, která je zpracována a autorizována Ing. Lindou Smítalovou, autorizovanou inženýrkou pro dopravní stavby ČKAIT - 1201908. Stavební úřad vyhodnotil předloženou projektovou dokumentaci, včetně jednotlivých částí pro posouzení provedení stavby jako dostatečnou a přehlednou, která svým obsahem dostatečně popisuje navržený stavební záměr a jeho vliv na okolí a okolní zástavbu. Vzhledem k rozsahu navržené stavby nejsou další části dokumentace a ani jiné posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace třeba.

Podle § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích platí: *„Souvisí-li připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, vyžadující povolení podle tohoto zákona, se záměrem povolovaným podle stavebního zákona, rozhodne o povolení připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, jakož i úpravě takového připojení nebo jeho zrušení stavební úřad rozhodnutím o povolení záměru podle stavebního zákona.“*

K posouzení povolení zřízení a úpravy připojení, bylo doloženo vyjádření *Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Střediska údržby Jih*, vyjádření zn.: SSOK-JH 29537/2024, 29842/2024 ze dne 2. 10. 2021 a vyjádření *Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územního odboru Prostějov, dopravního inspektorátu* pod č. j.: KRPM-144230-2/ČJ-2024-141206 ze dne 18. 10. 2024.

Stavební úřad postupoval v souladu s § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích a výrokem II. rozhodl o povolení tohoto připojení.

Stanoviska, rozhodnutí a jiná vyjádření sdělili:

***EG. D, s.r.o.***

sdělení č. j.: D8610-26336621 ze dne 27. 09. 2024

souhlas zn.: S46170-27138517 ze dne 21. 10. 2024

***GasNet Služby, s.r.o.***

stanovisko zn.: 5003219803 ze dne 19. 12. 2024

***CETIN, a. s.***

vyjádření č.j.: 348808/24 ze dne 17. 12. 2024

***Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno***

vyjádření č. j.: ARUB/6761/2024 ze dne 4. 11. 2024

vyjádření č. j.: ARUB/3342/2025 ze dne 25. 6. 2025

***Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí***

souhlasné jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko č. j.: PVMU 222473/2024 40, SpZn.: OŽP/2169/2024/Hol ze dne 18. 11. 2024

***Magistrát města Prostějova – Odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování***

závazné stanovisko SpZn.: OUPPP/809/2024/Mgr.Kab ze dne 16. 12. 2024

Č.j.: R/2025/90482/6

***Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství***

vyjádření SpZn.: KÚOK/133200/2024/OŽPZ/7644 ze dne 29. 11. 2024

***Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci***

závazné stanovisko č. j.: KHSOC/00142/2025/PV/HO ze dne 6. 1. 2025

***Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno***

Souhlas SpZn.: SpMO 1561/2023-6440 ze dne 4. 12. 2024

***Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru***

závazné stanovisko SpZn.: 186361/2024-1322/OÚZBR ze dne 11. 12. 2024

***Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát***

stanovisko č. j.: KRPM-144230-2/ČJ-2024-141206 ze dne 18. 10. 2024

***Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih***

vyjádření zn.: SSOK-JH 29537/2024, 29842/2024 ze dne 2. 10. 2021

***Povodí Moravy, s. p.***

stanovisko zn.: PM-48183/2024/5203/Kuč ze dne 11. 11. 2024

***Skupinový vodovod Dobrochov***

vyjádření ze dne 31. 10. 2024

***T-Mobile Czech Republic a.s.***

vyjádření zn.: E67967/24 ze dne 18. 12. 2024

**Vodafone Czech Republic a.s.**

vyjádření zn.: 241018-1004747877 ze dne 18. 10. 2024

**Obec Otaslavice**

vyjádření č. j.: ObÚ Otasl 805/2024 ze dne 21. 10. 2024

Stavební úřad na základě podané žádosti vyrozuměl dne 4. 6. 2025, pod č. j.: R/2025/90482/2 známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru. Stavební úřad ve vyrozumění dále stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění a rovněž sdělil, že ke dni 9. 7. 2025 bude mít nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci. Účastníci mají podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor stavební úřad, ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů počínající běžet následujícím dnem ode dne 9. 7. 2025. Stavební úřad sdělil, že po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Dále stavební úřad při posuzování předmětné žádosti vycházel z doložených závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů. Předložená projektová dokumentace byla posouzena příslušnými dotčenými orgány státní správy, které na úseku svěřených činností, přidělených na základě zvláštních právních předpisů, vydaly závazná stanoviska dotčených orgánů, která jsou souhlasná a jejich případné podmínky k provedení stavby jsou zapracovány do tohoto rozhodnutí. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad vyhodnotil předložené podklady k žádosti o povolení záměru za dostatečné, a jelikož záměr splňuje veškeré zákonné požadavky, nemá důvod žádosti nevyhovět.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků :

Dne 17. června 2025 byl prostřednictvím emailové korespondence doručen email, ve kterém sourozenci Alena Kozmanová, nar. 3. 5. 1947 trvale bytem Tovární 135/2,41701 Dubí, Blanka Semecká, nar. 10.12. 1944 trvale bytem S. K. Neumanna 225, Sobědruhy, 41510 Teplice a Vratislav Peška, nar. 26. 4. 1954, trvale bytem Horská 201, 54226 Horní Maršov podávají námitku k zahájenému správnímu řízení R/2025/90482 ze dne 4. 6. 2025, a to ve znění:

*"K tomuto Vyrozumění podáváme námitku: svůj nesouhlas, protože jsme se rozhodli vlastnické podíly na uvedených pozemcích, které spoluvlastníme, prodat. Považujeme tuto informaci Vám podat za správnou."*

Stavební úřad k výše uvedenému uvádí:

K posouzení a povolení záměru musí být stavebnímu úřadu kromě žádosti předloženy i další podklady, mezi něž patří i souhlas vlastníka dotčeného pozemku nebo stavby, který musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis vlastníka pozemku nebo stavby, na nichž má být záměr povolen, nebo oprávněného k realizaci záměru z práva stavby nebo ze služebnosti.

V případě podílového spoluvlastnictví, je třeba dle § 187 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon, souhlas dvoutřetinové většiny spoluvlastníků podle výše jejich podílů; v případě bytového spoluvlastnictví postačí pouze souhlas společenství vlastníků jednotek, nebo správce, pokud společenství vlastníků jednotek nevzniklo.

Stavebník tuto podmínku danou stavebním zákonem splnil a stavebnímu úřadu souhlasy dvoutřetinové většiny spoluvlastníků k pozemku parc. č. 76 v k. ú. Otaslavice vyznačených na situačním výkresu dokumentace doložil.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Žádný účastník se k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Stavební úřad byl ve svém rozhodnutí vázán návrhem stavebníka a nemohl jeho rozsah návrhu zúžit nebo změnit. Jedná se o rozhodnutí o podané žádosti. Z tohoto důvodu mohl stavební úřad požadovanou žádost v plném rozsahu zamítnout nebo povolit. Pokud však je stavební záměr v souladu s požadavky

stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na výstavbu a požadavky zvláštních právních předpisů, nezbyvá stavebnímu úřadu, než navrhovaný stavební záměr povolit.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad s dostatečným předstihem uvědomil dotčené osoby o úkonech, které učinil, umožnil dotčeným osobám uplatňovat jejich práva a v souvislosti se svými úkony poskytl dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech.

Stavební úřad dbal na to, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavebního záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavebního záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor Krajský stavební úřad.

Odvolání musí mít dle § 82 odst. 2 správního řádu jednak obecné náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení záměru stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

#### Poučení o povinnostech při provádění stavby:

Při provádění stavby je stavebník povinen podle § 160 stavebního zákona:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu,
- před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,

- před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,
- při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

Při provádění stavby budou dodržovány předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.

Z hlediska archeologické památkové péče je potřebné respektovat skutečnost, že stavba má být umístěna na území s archeologickými nálezy. Dle ust. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad Magistrátu města Prostějova o vydání kolaudačního rozhodnutí, bez kterého nelze stavbu užívat.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky, 18 odst. 4 písm. a) ve výši 9 000 Kč byl zaplacen převodem pod VS 7030003700 dne 2. 7. 2025.

*Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:*

Pozemky parc. č. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 16, 21, 22, 23, 24, 29, 31, 34, 35, 40, 42, 44, 45, 46, 47, 51, 52, 54, 55, 57, 61/1, 61/2, 63, 65, 67, 69, 70, 72, 74, 75, 4210 v katastrálním území Otaslavice.

**Pro Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Otaslavice:**

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a 15 dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

**Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne:.....**

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....  
**Ing. JAN KOŠTÁL**

## **Rozdělovník:**

### **Stavebník**

Obec Otaslavice, č.p. 343, 79806 Otaslavice

### **Zástupce stavebníka, hlavní projektant**

Šimek Robert, Janouškova 108/3, Droždín, 77900 Olomouc

### **Účastníci**

Základní škola nadporučíka letectva Josefa Františka a Mateřská škola Otaslavice, č.p. 117, 79806 Otaslavice

Marie Linhartová, č.p. 54, 67139 Běhařovice

Ministerstvo obrany - Odbor správy nemovitého majetku Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, č.p. 221, 16000

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverží, 60200 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Irena Černá, č.p. 124, 79807 Ondratice

Josef Koudelka, č.p. 82, 79806 Otaslavice

Skupinový vodovod Dobrochov, č.p. 43, 79807 Dobrochov

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

Marie Gambová, č.p. 97, 79806 Otaslavice

Milada Hrnčárová, Tyršova 683/42, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov

Petr Matys, č.p. 126, 79806 Otaslavice

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 13000 Praha

Jitka Koudelková, č.p. 82, 79806 Otaslavice

Erik Cetkovský, Ostravská 883, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Blanka Semecká, S. K. Neumanna 225, Sobědruhy, 41510 Teplice

Zemědělsko obchodní společnost Brodek u Prostějova, a.s.,

Legionářská 115, 79807 Brodek u Prostějova

Vlastislav Kroupa, č.p. 132, 79826 Doloplazy

Roman Cetkovský, č.p. 271, 79316 Zátor

Jaromír Lošťák, Durychova 444/3, Slavonín, 78301 Olomouc

Naděžda Kovaříková, Hřbitovní 306, 79807 Brodek u Prostějova

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc

Marcela Orságová, Malá Amerika 252, 68352 Šaratice

Luděk Skokánek, Smetanova 447/6, Vrahovice, 79811 Prostějov

Jiří Krátký, č.p. 513, 79806 Otaslavice

PREXIMA nemovitosti s.r.o., Na Pankráci 310/60, Nusle, 14000 Praha

Gustav Štefek, č.p. 58, 79806 Otaslavice  
Jaruška Pytlíková, Dolní 3781/30, 79601 Prostějov  
Milan Svoboda, č.p. 89, 79806 Otaslavice  
Ivana Loskotová, č.p. 97, Bělečko, 53401 Býšť  
Jiří Cetkovský, Zahradní 687, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
Magda Klymec, Musílkova 1311/5b, Košíře, 15000 Praha  
Alena Kozmanová, Tovární 135/2, 41701 Dubí  
Ivana Rajchmanová, Tichá 446/24, 79607 Držovice  
René Michalec, č.p. 447, 79814 Olšany u Prostějova  
Petra Staňková, č.p. 41, Sněhotice, 79807 Brodek u Prostějova  
Ministerstvo obrany Agentura hospodaření s nemovitým majetkem -  
Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, Svatoplukova  
2687/84, 66210 Brno  
Jan Kozárek, č.p. 51, 79806 Otaslavice  
VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha  
Anna Svobodová, č.p. 89, 79806 Otaslavice  
Město Vyškov, č.p. 108, 68201  
David Kabilka, Tylova 1711/59, 79601 Prostějov  
David Pytlík, č.p. 102, Kelčice, 79808 Vranovice-Kelčice  
Ladislava Burešová, č.p. 96, 79806 Otaslavice  
Římskokatolická farnost Otaslavice, č.p. 38, 79806 Otaslavice  
SPRINGTOM, s.r.o., Chaloupeckého náměstí 212/3, Ponava, 60200  
Brno  
Pavla Novotná, Balbínova 1615/16, 78701 Šumperk  
Miroslava Lakomá, č.p. 98, 79806 Otaslavice  
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice,  
15000 Praha  
Markéta Prausová, č.p. 480, 79806 Otaslavice  
Radek Pytlík, č.p. 45, 79806 Otaslavice  
Antonín Coufal, Nádražní 709, 76811 Chropyně  
Věra Adamová, Družstevní 385, 79807 Brodek u Prostějova  
Bohumila Medalová, K Přehradě 453/18, Doubí, 36007 Karlovy Vary  
Český inkasní kapitál, a.s., Václavské náměstí 808/66, Nové Město,  
11000 Praha  
Eva Kabilková, č.p. 88, 79806 Otaslavice  
Vratislav Peška, Horská 201, 54226 Horní Maršov  
František Vavřík, č.p. 7, Sněhotice, 79807 Brodek u Prostějova

### **Dotčené orgány**

Magistrát města Prostějov - odbor životního prostředí, č.p. 130, 79601  
PČR KŘP Olomouckého kraje ÚO Prostějov, č.p. 1658, 79601  
Magistrát města Prostějov - odbor územního plánování a památkové

Č.j.: R/2025/90482/6

péče, Oddělení památkové péče, č.p. 130, 79601  
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, č.p. 74, 77900

**Na vědomí**

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, Trnitá,  
60200 Brno

Obecní úřad Otaslavice - vývěska, č.p. 343, 79806

Magistrát města Prostějova - vývěska, č.p. 130, 79601