

28. 12. 2021

**Magistrát města Prostějova** 895

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova, Křížkovského 36/7, Prostějov

Prostějov, dne 27.12.2021

**SpZn.: OD/1236/2021/Pa**

Č.j.: PVMU 167701/2021 41

Spis./Skart.znak: 280.9 A20

S00AX02X6CVD



Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jaroslav Pavlíček, tel.: 582 329 803

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Jaroslav Pavlíček, tel.: 582 329 803

**ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.4.2021 podal

**Obec Otaslavice, IČO 00288586, Otaslavice 343, 798 06 Otaslavice,  
kterého zastupuje Jaromír Vlácil, IČO 41498127, Dobromilice 330, 798 25 Dobromilice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„Komunikace v lokalitě Zahrádky Otaslavice“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 332 (ostatní plocha) v katastrálním území Otaslavice.

**Stavba obsahuje:**

Jedná se o rekonstrukci celého uličního prostoru tj. místní komunikace, chodníků, vybudování nových parkovacích a zatravněných ploch. Rekonstruovaná komunikace navazuje na síť stávajících komunikací v obci, její šířka je navržena 5,5 m. Kryt bude jako původní z asfaltového betonu. Rovněž rekonstruovaný chodník navazuje na síť pěších tras obce, jeho šířka je min. 1,5 m a kryt je z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm. Chodníkové přejezdy i samostatné sjezdy jsou navrženy z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Současně je řešena i doprava v klidu, je navrženo deset podélných stání pro osobní vozidla, rovněž s krytem z betonové zámkové dlažby.

**Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu – stavba je napojena na stávající komunikace.

**Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou autorizoval Jaromír Vláčil, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT-1201283 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby – dokončení celé stavby. Vzhledem k rozsahu a povaze daného objektu není důvod stanovovat další kontrolní prohlídky.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Před zahájením prací na stavbě bude odboru dopravy Magistrátu města Prostějova písemně sdělen název a adresa dodavatele včetně doložení oprávnění k provádění dodavatelské činnosti.
5. Před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
6. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů. Odpady, které vzniknou během stavby, budou předány pouze osobám oprávněným k jejich převzetí do zařízení k tomu účelu zkolaudovaným a o tomto předání budou předloženy doklady při závěrečném řízení. V průběhu stavby budou přijata taková opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti v okolí stavby.
7. Po dobu výstavby je nutno zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Současně po provedení stavby bude uveden pozemek a okolí stavby do řádného stavu.
8. Stavba může být užívána ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu/ kolaudačního rozhodnutí.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří tyto doklady:

- projektovou dokumentaci ověřenou odborem dopravy ve stavebním řízení
- geometrický plán dle skutečného provedení stavby potvrzený katastrem nemovitosti
- skutečné zaměření stavby
- dokumentace skutečného provedení stavby (s vyznačením odchylek v provedení stavby oproti ověřené projektové dokumentaci)
- doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky na stavby (dle §156 stavebního zákona)
- doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
- doklady o nakládání s odpady ze stavby
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy
- stanoviska vlastníků veřejně dopravní a technické infrastruktury (pokud byla předem vyžadována ve vyjádřeních v dokladové části projektové dokumentace)
- zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
- stavební deník

9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

10. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci společného povolení.
11. Při provádění stavby nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technického zařízení, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat ustanovení vyhl.č.137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění staveb a příslušné normy.
12. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, stavební deník apod. Stavebník je povinen na vyzvání státního stavebního dohledu výše uvedenou dokumentaci předložit.
13. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují její bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.
14. Stavba bude provedena v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanovují obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
15. Škody způsobené při provádění stavby na majetcích sousedů nebo na veřejném prostranství a majetku, včetně znečištění komunikací, musí stavebník vždy neprodleně odstranit vlastním nákladem a vlastními prostředky.
16. Stavebník požádá před započítím stavebních prací o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, příp. povolení uzavírky a zvláštního užívání komunikace, dle zvláštních právních předpisů. Dopravní opatření bude povoleno na dobu nezbytně nutnou pro provedení stavby.
17. Umístění nového trvalého dopravního značení/zařízení, včetně případného posunu stávajícího značení, bude stanoveno samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Stanovení místní úpravy provozu bude předloženo k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, resp. povolení předčasného užívání stavby nebo jejího zkušební provozu. Nebude-li dopravní značení osazeno dle stanovení, nelze vydat kolaudační souhlas na stavbu. Návrh stanovení místní úpravy provozu se doporučuje podat minimálně 2 měsíce před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (předčasného užívání nebo zkušební provozu stavby) na stavbu, z důvodu správních lhůt pro vydání stanovení.
18. Stavebník zajistí vytýčení veškerých nadzemních a podzemních vedení a zabezpečí jejich ochranu podle požadavků vlastníků nebo uživatelů sítí a příslušných technických norem, zejména ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. V případě obnažení podzemního vedení přizvat před záhozem příslušné správce ke kontrole.
19. Z hlediska archeologické památkové péče je potřebné respektovat skutečnost, že stavba má být umístěna na území s archeologickými nálezy. Dle ust. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
20. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby. Budou splněny podmínky jednotlivých vlastníků (správce) sítí v níže uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách nebo vyplývající z přiložených situací:
  - společnosti EG.D, a. s.  
vyjádření (souhlas) zn.: S46170-27028846 ze dne 15. 2. 2021
  - společnosti CETIN, a. s.  
vyjádření zn.: 544217/21 ze dne 16. 2. 2021
  - společnosti GasNet Služby, s.r.o.  
vyjádření zn.: 5002309630 ze dne 2. 3. 2021
  - Skupinový vodovod Dobrochov svazek obcí.  
vyjádření ze dne 17. 2. 2021

21. Budou splněny podmínky dotčených orgánů státní správy:

Magistrátu města Prostějova – odboru územního plánování a památkové péče  
závazné stan. č.j: PVMU 27230/2021 62

ze dne 3. 3. 2021

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Otaslavice, Otaslavice 343, 798 06 Otaslavice

#### **Odůvodnění:**

Dne 26.4.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s §94k stavebního zákona a dle §27 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Právo účastníka řízení se přiznává pouze stavebníkovi, vlastníkovu stavby nebo pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem a vlastníkovu sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Účastníkem řízení není nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku. Odbor dopravy posoudil vliv stavby na okolí s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a stanovil za účastníky řízení majitele pozemků, kteří mají společné hranice s pozemkem, na kterém je umístěna stavba a jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům by mohlo být prováděním stavby přímo dotčeno. Vlastnická práva k předmětným pozemkům byla ověřena dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad oznámil dne 26. 9. 2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Speciální stavební úřad dále v oznámení sdělil, že byly nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci a že účastníci mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor dopravy ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Dle Územního plánu Otaslavice se dotčený pozemek nachází v ploše veřejných prostranství. Předložený záměr je v souladu s územním plánem. Záměr je v této ploše stavbou přípustnou jako stavba trvalá.

Při posuzování výše uvedené žádosti vycházel Speciální stavební úřad z podkladů ve spise založených, což je zejména projektová dokumentace pro vydání společného povolení, která odpovídá požadavkům vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášek č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb. o rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a dokumentace stavby, která je vypracována rovněž v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Projektovou dokumentaci autorizoval Jaromír Vláčil, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT-1201283. Dále

speciální stavební úřad při posuzování předmětné žádosti vycházel z doložených závazných stanovisek dotčených orgánů, která jsou souhlasná.

Stanoviska sdělili:

*Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování a památkové péče*  
vyjádření, č.j.: PVMU 27230/2021 62 ze dne 3. 3. 2021

*Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje*  
*Územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát*  
vyjádření zn.: KRPM-18154-4/ČJ-2021-141206 ze dne 18. 2. 2021

*Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov*  
koordinované závazné stanovisko č.j.: HSOL-911-2/2019 ze dne 1. 3. 2021

*Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Prostějov*  
závazné stanovisko č.j.: KHSOC/08033/PV/HOK ze dne 8. 3. 2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy ani námitky.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky nebyly podány.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u odboru dopravy Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc.

Odvolání musí mít dle § 82 odst. 2 správního řádu jednak obecné náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Po dokončení stavby požádá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona stavební úřad Magistrátu města Prostějova o vydání kolaudačního souhlasu, bez kterého nelze stavbu užívat.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace

stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Jaroslav Pavlíček  
referent odboru dopravy Magistrátu města Prostějova

**Pro Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Otaslavice:**

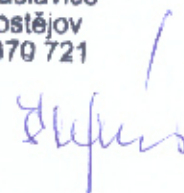
Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Po jeho sejmutí Vás žádáme o jeho zpětné zaslání odboru dopravy Magistrátu města Prostějova.

Vyvěšeno dne: ..~~2. 8. 12.~~ 2021....

Sejmuto dne: .....13. 01. 2022..

**OBECNÍ ÚŘAD** ⓘ  
798 06 Otaslavice  
okres Prostějov  
tel. 582 370 721

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Žadatel  
Obec Otaslavice, IDDS: rcnbb6f  
v zastoupení Jaromír Vláščil, Dobromilice č.p. 330, 798 25 Dobromilice

**Účastníci**

CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
E.G.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Skupinový vodovod Dobrochov, IDDS: sp3kj6h

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejná vyhláška):  
parc. č. 214, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 329, 333, 337, 396, 398, 346, 345, 343, 341, 339,  
335, 330, 219, 220, 218, 217 v katastrálním území Otaslavice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám (veřejná vyhláška):  
Otaslavice č.p. 456, č.p. 457, č.p. 436, č.p. 461, č.p. 437, č.p. 438, č.p. 483, č.p. 471, č.p. 439, č.p. 440,  
č.p. 411, č.p. 467, č.p. 410, č.p. 452, č.p. 409, č.p. 408, č.p. 530 a č.p. 433

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, IDDS: uf1aa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS:  
6jwhpv6

Magistrát města Prostějova, odbor územního plánování a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p.  
130/14, 796 01 Prostějov 1

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí

Obecní úřad Otaslavice, IDDS: renbb6f

A/A

R/D